

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Анохина, д. 15  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			10		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			160		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			9 327,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			9 327,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2021</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2021</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	34,53	34,53	3 884 225,77	3 165 869,96
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	402 956,64	402 956,64	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,68	3,68	411 911,23	411 911,23	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,62	6,62	740 992,49	41 836,68	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			19 200,00		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,58	12,58	1 408 109,59	1 408 109,59	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	122 006,32	122 006,32	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	10 073,92	10 073,92	
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	768 975,59	768 975,59	



Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 018 197,12	4 038 043,89
Содержание и текущий ремонт МКД	3 834 116,89	3 855 854,97
Коммунальные услуги	3 834 116,89	3 855 854,97
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	184 080,23	182 188,92
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 813,31	13 631,34
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 239,80	2 226,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 361,80	3 342,76
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	164 665,32	162 988,70
<b>Дебиторская задолженность</b>		
<b>По состоянию на 01.01.2021 (руб.)</b>		
	<b>291 727,97</b>	<b>271 881,20</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	653,92	835,89
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	125,24	138,92
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	188,85	207,89
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 617,06	10 293,68
Содержание и текущий ремонт	282 142,90	260 404,82

**Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"**

**А.Ф. Шагизиганов**

